

老朽化した空き家、 解体しませんか？

伊方町では、地域の住環境の向上のため、「伊方町老朽危険空き家等除却事業」及び「伊方町危険廃屋解体撤去事業(町単独)」の2種類の事業を実施し、老朽化して倒壊等のおそれのある危険な空き家の解体に係る費用の一部を補助しています。

受付
期間

令和3年5月10日(月)
～ 6月4日(金)

※伊方町危険廃屋解体撤去事業(町単独)
2次募集締め切り 9月30日(木)

まずは相談して
みるダンディー



伊方町イメージキャラクター
サウズディー親子

問合せ先

伊方町役場 建設課 建設管理室

TEL 0894-38-2656

FAX 0894-38-1378

- 先着順ではありません。緊急性の高いものを優先します。
- 件数、予算に限りがあります。
- 補助条件や必要書類に関することなど、ご不明な点はお問合せ下さい。

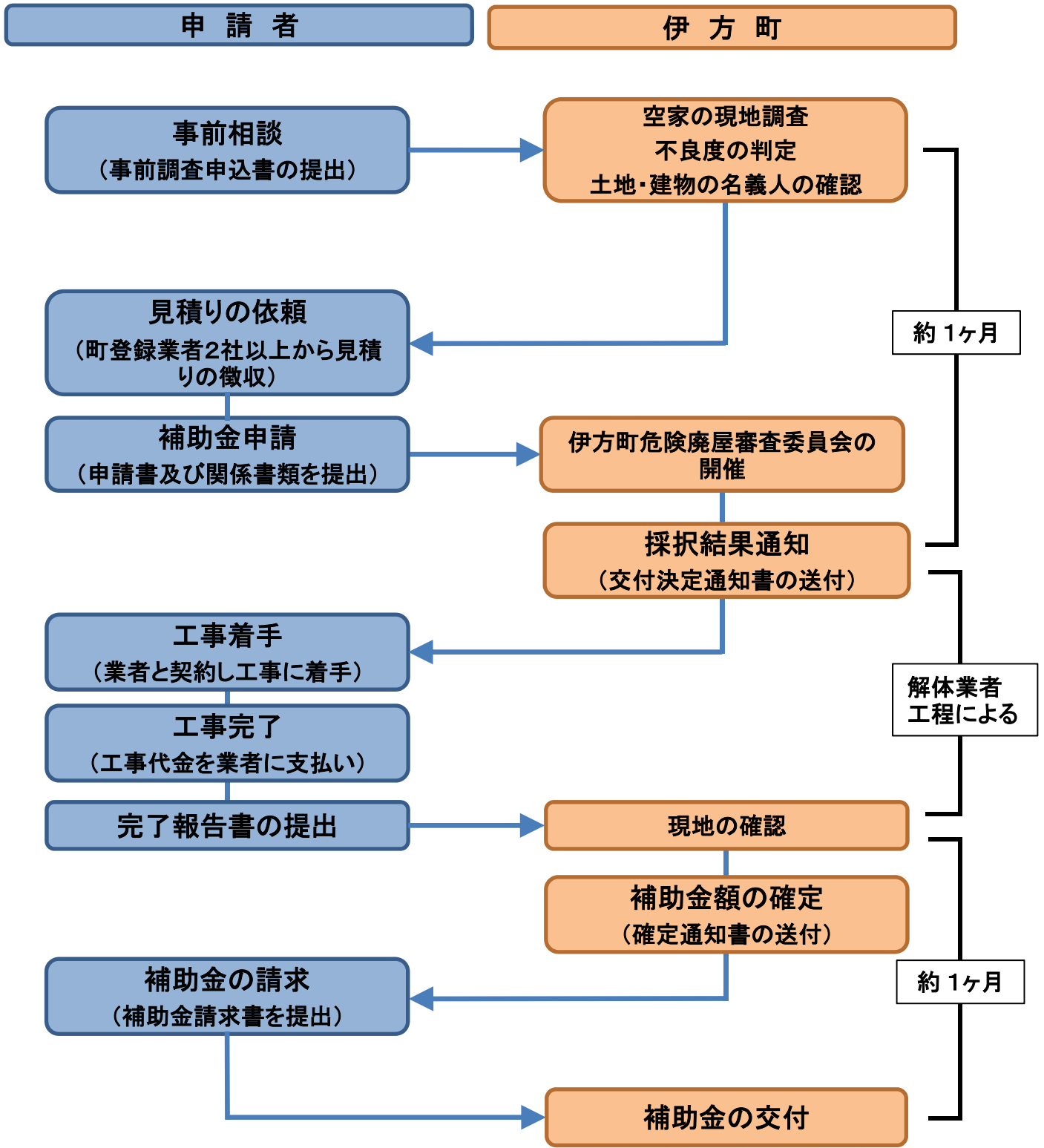
補助制度の概要

	伊方町老朽危険空き家等除却事業	伊方町危険廃屋解体撤去事業
補助区分	➤ 国・県・町による事業	➤ 町単独の事業
補助限度額	➤ 事業費と国の標準工事費額のどちらか少ない金額の4/5(税抜き金額)	➤ 事業費の1/2(上限50万円)
構造	➤ 木造・非木造に限らず	➤ 木造のみ
建物の撤去について	➤ 同一敷地内の建物を全撤去※例外あり	➤ 部分残しも可能
制度の利用回数	➤ 無制限	➤ 申請者一人につき一度
立地条件	➤ 建物が沿道に面していること	➤ 特になし
申請者	➤ 所有者	
	➤ 法定相続人	➤ 相続人
共通事項	➤ 町内に住所を有するもので、所有者又は相続人の代表者から解体撤去工事等の委任を受けた者	
	➤ 不良度判定で100点以上	
	➤ 両方の補助制度を同時には利用できない	
	➤ 解体後3年間は更地とする	
	➤ 伊方町登録業者による解体(※登録業者一覧表)	
	➤ 家財道具等の処分費用は補助対象外	
➤ 交付決定を受けた当該年度2月末までに解体工事を完了させること		

注意事項

- この事業の主体はあくまでも申請者です。解体工事に係る見積り依頼、契約・発注・支払いは**申請者自身にて**行ってください。
- 補助の対象とならない家財道具等**の一般廃棄物の処分は、ご自身で行うか、町指定業者にて適切に処分してください。詳しくは、役場町民課環境対策室にお問合せください。
- 空き家を解体することで、土地の固定資産税が上がる場合があります。詳しくは、役場町民課税務室にお問合せください。
- 解体後は法務局にて「建物滅失登記」の手続きを行ってください。
- 解体工事完了後の跡地は、周辺に悪影響を及ぼさないよう適正な維持管理を行ってください。
- 基礎や便槽等の不用工作物も撤去してください。(今後、利用する場合を除く。)
- 法令等は必ず順守し、適切に解体工事を施工してください。(不適切な施工をした場合、補助金が交付されない場合があります。)**

事業の流れ



伊方町老朽危険廃屋解体事業工事登録業者一覧表

令和3年4月1日現在

地区名	業者名	住所	電話番号	備考
伊方	朝日産業有限会社	伊方町仁田之浜967番地	0894-38-0926	
	伊方電気工事株式会社	伊方町小中浦甲24番地	0894-38-0636	
	井上建設有限会社	伊方町九町1番耕地535番地36	0894-39-0147	
	井村建設	伊方町仁田之浜95番地	0894-38-0405	
	有限会社宇都宮組	伊方町中浦甲250番地1	0894-38-0606	
	株式会社エーワン工業	伊方町中之浜336番地	0894-38-2866	
	信和建設	伊方町九町6番耕地35番地	0894-39-0973	
	有限会社竹場建設	伊方町二見甲2265番地1	0894-39-0670	
	大黒建設有限会社	伊方町大浜345番地1	0894-38-1087	
	浪下建設有限会社	伊方町九町1番耕地2041番地3	0894-39-0376	
	西野建設	伊方町中浦甲94番地	0894-38-0814	
	堀内組	伊方町九町1番耕地2038番地16	0894-39-0781	
	有限会社堀保組	伊方町九町6番耕地20番地	0894-39-0619	
	山岡建設	伊方町二見甲3179番地2	0894-39-0235	
	脇田建設	伊方町九町1番耕地1906番地1	0894-39-0003	
	株式会社浅田組伊方支店	伊方町湊浦6番地4	0894-38-1480	
	小 計	16社		
瀬戸	愛光産業	伊方町塩成14番地	0894-52-0727	
	末光建設有限会社	伊方町三机乙.1158番地	0894-52-0162	
	伊藤建設有限会社	伊方町塩成474番地	0894-52-0213	
	上村建築	伊方町大久1150番地	0894-53-0451	
	有限会社緒方工務店	伊方町塩成302番地	0894-57-2673	
	藤川建設有限会社	伊方町川之浜1767番地	0894-53-0850	
	三好電気	伊方町三机乙.4364番地3	0894-57-2406	
		小 計	7社	
三崎	阿部工務店	伊方町串2086番地	0894-56-0248	
	有限会社小林建設	伊方町名取218番地	0894-54-0571	
	有限会社中村電気商会	伊方町三崎1539番地	0894-54-0081	
	有限会社浜本建設	伊方町三崎949番地	0894-54-2203	
	有限会社増田建材	伊方町二名津215番地	0894-54-0619	
	有限会社三崎建設	伊方町三崎1461番地	0894-54-1077	
	堀田建設株式会社伊方支店	伊方町高浦1064番地	0894-54-0683	
		小 計	7社	
	合 計	30社		